

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ « 12-й КВАРТАЛ »

р/с 40703810940440105139 в ПАО «Сбербанк», к/с 30101810400000000225. БИК 044525225, ИНН 5047044620, КПП 504701001.
Московская обл., г. Химки, ул. Зои Космодемьянской дом 5, тел. 575-84-00, 572-70-44, э.п. tsg12kv@mail.ru.

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «12-й КВАРТАЛ»

г.о. Химки

20 апреля 2021 года

Тип собрания: общее, очередное, отчетно-выборное, заочное.
(ЖК РФ, п. 12 Устава ТСЖ).
Место сдачи листов голосования: ул. Зои Космодемьянской, 5, диспетчерская
Начало голосования: 10 апреля 2021 г.
Окончание голосования: 20 апреля 2021г.
Инициатор: Председатель Правления ТСЖ, Сегада И.Д.
Место хранения листов голосования: ул. Зои Космодемьянской, 5, Правление

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателем общего собрания ТСЖ Сегаду Игоря Дорофеевича.
2. Избрание Секретарем общего собрания ТСЖ Абрамову Елену Ивановну.
3. Утверждение счетной комиссии общего собрания ТСЖ в составе трех человек и голосование за ее состав в целом: Андреев А.В., Коток В.Г., Вербицкий О.Ф.
4. Утверждение отчета Председателя Правления ТСЖ «12-й квартал» о выполнении Финансово-Хозяйственного плана за 2020 год.
5. Утверждение Финансово-Хозяйственного плана на 2021-2022 гг., в том числе тарифа «Обслуживание общедолевого имущества» МКД за 1 кв.м. общей площади собственного помещения в размере 33,97 руб. Тариф может быть изменен не более 2% и не чаще одного раза в год.
6. Утверждение отчета Ревизионной Комиссии ТСЖ «12-й квартал» за 2020 год.
7. Утверждение нового штатного расписания работников ТСЖ «12-й квартал».
8. Выборы членов Правления ТСЖ «12-й квартал» в составе: дом 5: Сегада И.Д., Андреева О.В.; дом 6: Фирсанов Ю.В., Ванюхин В.Н.; дом 7: Додь Д.А., Кирилловская М.Д.; дом 9: Абрамов О.А., Савин А.Ю.; дом 5/7: Бедлинский А.В., Мариненко Р.В., Худяков А. Ю., Красников К.П.
9. Выборы членов ревизионной комиссии в составе: Фрадков М.Я. (дом 5), Шичкина Е.И. (дом 9), Волосова Т.А. (дом 9).

Голосование общего собрания членов ТСЖ «12-й квартал»:

Всего голосов у членов ТСЖ – **49 580,80** (1 голос – 1 кв.м. общей площади помещения собственника, п.3, ст.48 ЖК РФ). Счетной комиссии для подсчета голосов сдано / приняли участие/ - **371** лист голосования (решение, бюллетень), что составляет **30 224,89** голосов или кворум составляет - **60,96%** голосов от общего числа голосов всех членов ТСЖ «12-й квартал».

Таким образом, согласно ЖК РФ и п. 12 Устава ТСЖ, кворум есть, **собрание считается состоявшимся.**

По вопросу № 1. Избрание Председателем общего собрания ТСЖ Сегаду Игоря Дорофеевича.
за - 90,44% против – 2,02% воздержался – 7,54%

По вопросу № 2. Избрание Секретарем общего собрания ТСЖ Абрамову Елену Ивановну.
за - 89,10% против – 2,34% воздержался – 8,56%

По вопросу № 3. Утверждение счетной комиссии общего собрания ТСЖ в составе трех человек и голосование за ее состав в целом: Андреев А.В., Коток В.Г., Вербицкий О.Ф.
за - 86,95% против – 3,74% воздержался – 9,30%

По вопросу № 4. Утверждение отчета Председателя Правления ТСЖ «12-й квартал» о выполнении Финансово-хозяйственного плана за 2020 год.
за - 85,48%, против – 3,63%, воздержался – 10,89%

По вопросу № 5. Утверждение Финансово-хозяйственного плана на 2021-2022 гг., в том числе тарифа «Обслуживание общедолевого имущества» МКД за 1 кв.м. общей площади собственного помещения в размере 33,97 руб. Тариф может быть изменен не более 2% и не чаще одного раза в год.

за - 81,47% против – 6,89 % воздержался – 11,63%

По вопросу № 6. Утверждение отчета Ревизионной Комиссии ТСЖ «12-й квартал» за 2020 г.

за - 83,66% против – 3,97% воздержался – 12,37%

По вопросу № 7. Утверждение нового штатного расписания работников ТСЖ «12-й квартал».

за - 82,71% против – 3,80% воздержался – 13,49%

По вопросу № 8. Выборы членов Правления ТСЖ «12-й квартал» в составе:

Сегеда И.Д.	д.5	за - 87,57%,	против - 1,66%,	воздержался – 10,78 %
Андреева О.В.	д.5	за - 86,28%,	против – 2,35%,	воздержался – 11,38 %
Фирсанов Ю.В.	д.6	за - 85,96%,	против – 1,99%,	воздержался – 12,04 %
Ванюхин В.Н.	д.6	за - 85,85%,	против – 1,94%,	воздержался – 12,21%
Додь Д.А.	д.7	за - 87,05%,	против – 1,93%,	воздержался – 11,02 %
Кирилловская М.Д.	д.7	за - 86,60%,	против – 2,35%,	воздержался – 11,05 %
Абрамов О.А.	д.9	за - 86,08%,	против – 2,09%,	воздержался – 11,82%
Савин А.Ю.	д.9	за - 85,75%,	против – 2,09%,	воздержался – 12,15%
Бедлинский А.В.	д.5/7	за - 86,72%,	против – 1,83%,	воздержался – 11,45%
Мариненко Р.В.	д.5/7	за - 86,83%,	против – 1,83%,	воздержался – 11,34%
Худяков А.Ю.	д.5/7	за - 87,57%,	против – 1,83%,	воздержался – 10,60%
Красников К.П.	д.5/7	за - 87,45%,	против – 2,10%,	воздержался – 10,45%

По вопросу № 9. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «12-й квартал» в составе:

Фрадков М.Я.	д.5	за - 86,67%,	против – 2,35%,	воздержался – 10,98%
Шичкина Е.И.	д.9	за - 85,89%,	против – 2,59%,	воздержался – 11,51%
Волосова Т.А.	д.9	за - 86,06%,	против – 2,59%	воздержался – 11,35%

Решения, принятые по вопросам общего собрания членов ТСЖ «12-й квартал»:

1. Избрать Председателем общего собрания ТСЖ Сегеду Игоря Дорофеевича.
2. Избрать Секретарем общего собрания ТСЖ Абрамову Елену Ивановну.
3. Утвердить счетную комиссию собрания ТСЖ в составе трех человек в целом:

Андреев А. В., Коток В.Г., Вербицкий О.Ф.

4. Утвердить отчет Председателя Правления ТСЖ «12-й квартал» о выполнении Финансово-хозяйственного плана за 2020 год.

5. Утвердить Финансово-хозяйственный план на 2021-2022 гг., в том числе тариф «Обслуживание общедолевого имущества» МКД за 1 кв.м. общей площади собственного помещения в размере 33,97 руб. Тариф может быть изменен не более 2% и не чаще одного раза в год.

6. Утвердить отчет Ревизионной Комиссии ТСЖ «12-й квартал» за 2020 год.

7. Утвердить новое штатное расписание работников ТСЖ «12-й квартал».

8. Выбрать членов Правления ТСЖ «12-й квартал» в составе: дом 5: Сегеда И.Д., Андреева О.В.; дом 6: Фирсанов Ю.В., Ванюхин В.Н.; дом 7: Додь Д.А., Кирилловская М.Д.; дом 9: Абрамов О.А., Савин А.Ю.; дом 5/7: Бедлинский А.В., Мариненко Р.В., Худяков А.Ю., Красников К.П.

9. Выбрать членов Ревизионной Комиссии ТСЖ «12-й квартал» в составе: Фрадков М.Я. (дом 5), Шичкина Е.И. (дом 9), Волосова Т.А. (дом 9).

Председатель собрания

Сегеда И. Д.

Секретарь собрания

Абрамова Е.И.

Члены счетной комиссии:
собрания

Андреев А.В.

Коток В.Г.

Вербицкий О.Ф.



Handwritten signatures in blue ink corresponding to the listed names: Сегеда И. Д., Абрамова Е.И., Андреев А.В., Коток В.Г., and Вербицкий О.Ф.