

Уведомление о собрании

Настоящим, в соответствии с ЖК РФ и Уставом ТСЖ «12-й квартал» Вы извещаетесь о повестке дня и проведении общего собрания членов ТСЖ «12-й квартал»: д.5, д.6 по ул. Зои Космодемьянской; д.7, д.9, д.5/7 по ул. Спартакоская, г. Химки, МО.

Тип собрания:	Общее, очередное, отчетно-выборное, в форме очно-заочного голосования
Место сдачи листа голосования:	Урна у консьержки в своем доме или урна в д. 5, в диспетчерской
Повестка дня:	См. ниже «Лист решения/голосования»
Начало голосования (принятия решения):	05 апреля 2025 г. в 08.00
Окончание голосования (принятия решения):	19 апреля 2025 г. в 20.00
Инициатор собрания:	Председатель Правления ТСЖ «12-й квартал», Сегеда И.Д., дом.5, кв.68
Место хранения листов решения/голосования:	г. Химки, ул. Зои Космодемьянской, д.5, Правление ТСЖ «12-й квартал».
Способ и дата уведомления о проведении собрания:	На информационных стендах в холлах 1-х этажей домов, 24 марта 2025 г.
Способ и дата объявления результатов собрания:	На информационных стендах в холлах 1-х этажей домов, 21 апреля 2025 г.
Способ и дата получения листа решения/голосования:	В почтовом ящике члена ТСЖ, 05 апреля 2025 года

Лист голосования/принятия решений по вопросам повестки дня отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «12-й квартал»
г. Химки 05 апреля 2025г.

Я, _____, владеющий(ая) недвижимостью (долей) в помещении МКД по адресу: ул. _____, дом № _____, кв.(нежил.) № _____, принял(а) следующие решения по вопросам повестки дня:

1. **Избрание Председателем общего собрания Сегеду Игоря Дорофеевича.**
«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
2. **Избрание Секретарем общего собрания Абрамову Елену Ивановну**
«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
3. **Избрание счетной комиссии в составе трех человек и голосование за ее состав в целом:**
Андреев Алексей Владимирович, Коток Владимир Георгиевич, Вербицкий Олег Федорович.
«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
4. **Утверждение отчета Председателя Правления ТСЖ «12-й квартал» о выполнении ФХП за 2024г*.**
«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
5. **Утверждение Финансово-Хозяйственного Плана ТСЖ на 2025-2035гг, в том числе тариф «Обслуживание общедолевого имущества» МКД за 1 кв. м общей площади собственного помещения в размере 47,94 руб.****
«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
6. **Утверждение отчета Ревизионной Комиссии ТСЖ «12-й квартал» за 2024 г.***
«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
7. **Утверждение штатного расписания работников ТСЖ «12-й квартал» на 2025-2026 гг.***
«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐
8. **В строку квитанции «Возмещение ФНС, ЧО/ЧС» добавить «вывоз снега», с тарифом, распределенным на весь год – в размере 1 (один) рубль за кв. м. общей площади собственного помещения.**
«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

9. Выборы членов Правления ТСЖ «12-й квартал»	ФИО кандидата	ЗА	Против	Воздерж
Дом 5	Азимов М.А.			
	Андреева О.В.			
Дом 6	Фирсанов Ю.В.			
	Ванюхин В.Н.			
Дом 7	Додь Д.А			
	Кирилловская М.Д.			
Дом 9	Абрамов О.А.			
	Савин А.Ю.			
Дом 5/7 п.1	Бедлинский А.В.			
	Мариненко Р.В.			
Дом 5/7 п.2	Худяков А.Ю.			
	Красников К.П.			

10. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «12-й квартал»	ЗА	Против	Воздерж
Шичкина Е.И., дом 9			
Шевченко В.Н., дом 7			

Подпись, расшифровка, дата _____ / _____ / «_____» апреля 2025г.

* - Вывешен на стендах в холлах первых этажей каждого подъезда. Кто желает, может также получить любой документ в Правлении или в диспетчерской.
** - Также вывешен на стендах в холлах первых этажей домов. Тариф может быть изменен не более, чем на 5 % и не чаще одного раза в год, начиная с 2026г.