

15. Оплата работ по ремонту ВДГО производится Заказчиком не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем выполнения работ на основании счета, представленного Исполнителем.

V. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

16. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном Правилами пользования газом, и действует в течение трех лет <6>.

Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

17. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения МКД к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) МКД.

18. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору в письменной форме.

19. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае:

19.1. Расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. N 549;

19.2. Прекращения полномочий лица, определенного решением общего собрания собственников помещений в МКД, на заключение настоящего Договора от имени собственников помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в МКД;

19.3. Прекращение обязанности управляющей организации (товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива, или иного специализированного потребительского кооператива) по содержанию внутридомового газового оборудования в МКД - если Заказчиком по настоящему Договору выступает управляющая организация (товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив, или иного специализированного потребительского кооператива).

20. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным Правилами пользования газом.

21. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным подпунктами 19.1 - 19.3 пункта 19 и пунктом 20 настоящего Договора, определяется в соответствии с пунктом 62 Правил пользования газом.

VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

22. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей", Правилами пользования газом.

23. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение являлось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

24. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

26. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

VIII. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Исполнитель»

Акционерное общество "Газпром газораспределение Тверь"

170026, Тверская обл, Тверь г, Фурманова ул, дом № 12/4

ИНН 6900000364 КПП 695201001

ОГРН: 1026900564129

р/с 40702810406180000059 в банке ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ", БИК 047003764, к/с 3010181060000000764


Филиал АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Торжке

172008, Тверская обл, г Торжок, ул Героя России Василия Клещенко, д. 8А

Электронная почта: torzhok@tver-gaz.ru

Телефон: 8 (48251)9-40-42

Директор
Филиал АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Торжке


Клошин А. С.

«Заказчик»

ТСЖ "ТОРЖОК"

172003, Тверская обл, Торжок г, Металлистов ул, дом 1В, офис 16

ИНН 6915007820 КПП 691501001

ОГРН: 1026901912730

р/с _____ в _____ банке
_____ БИК _____ к/с _____

Электронная почта: _____

Телефон: 8-906-552-25-80

Председатель
ТСЖ "ТОРЖОК"

Ермуханов Р. И.

<1> Абзац двенадцатый пункта 3 Правил пользования газом.

<2> Часть 2 статьи 157.3 Жилищного кодекса Российской Федерации.

<3> Устав, договор управления многоквартирным домом, решение (протокол) общего собрания собственников многоквартирного дома, решение органа местного самоуправления о выборе управляющей организации, протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации - при способе управления многоквартирным домом управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.

<4> Решение (протокол) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, доверенность - при непосредственном управлении многоквартирным домом.

<5> Инструкция по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 апреля 2018 г., регистрационный N 50945).

<6> Пункт 37 Правил пользования газом.