

СМЕТА исполнение за 2023г.

6486,2

Наименование	цена	перис	общ.сумма	Рабкоров 2/8	тариф
Тариф на обслуживание	22	12	4234359,36	1712356,8	
Суммы затрат по договорам на обслуживание					
ООО МФ "Спецавтоматика" (АППЗ и ДУ)	7044,21	12	84 530,52	34 183,78	0,44
ОДН (электроэнергия, водоснабжение, тепло)	24382	12	292 584,00	118 319,72	1,52
ООО "А-Лифт" (обслуж.лифтов)	21000	12	252 000,00	101 907,72	1,31
			629114,52	254411,219	3,27
З/п и отчисления					
Зарплата сотрудников	185218,00	12,00	2222616,00	898816,40	11,55
НДФЛ	27690,00	12,00	332280,00	134372,61	1,73
Страховые взносы	63900,00	12,00	766800,00	310090,64	3,98
ФСС НС и ПЗ	426,00	12,00	5112,00	2067,27	0,03
			3326808,00	1345346,91	17,28

Работы по текущему ремонту, благоустройству, содержанию ТСЖ

ОСАГО для трактора, лифтов	2300	1	2 300,00	930,11	0,01
ООО "Армаснаб" (краны)	14905	1	14 905,00	6 027,52	0,08
Уборка снега	77500	1	77 500,00	31 340,67	0,40
Гильдия адвокатов	20000	1	20 000,00	8 087,91	0,10
ООО "ЛОСТ" (промывка труб)	30200	1	30 200,00	12 212,75	0,16
ООО "Сетевые решения" (выгрузка в ГИС ЖКХ)	1900	12	22 800,00	9 220,22	0,12
ИП Царьков Ю.В. (испытания электрооборудования)	12000	1	12 000,00	4 852,75	0,06
ООО "Дом спецовки"	7500	1	7 500,00	3 032,97	0,04
ОВИД Групп (проверка ветканалов)	15000	1	15 000,00	6 065,94	0,08
ООО "Уфареклама"	10600	1	10 600,00	4 286,59	0,06
ИП Круглова Е.И. (модульное покрытие)	17186,4	1	17 186,40	17 186,40	0,22
ООО "ТОРОС" (чернозем)	27000	1	27 000,00	27 000,00	0,35
ТД Энергомаксгрупп" (дверь металлическая)	32000	1	32 000,00	32 000,00	0,41
Подотчетные денеж.средства выданные из кассы на приобретение хоз.и матер.нужды сотрудникам	14895	12	178 740,00	72 281,69	0,93
			467731,4	234525,522	3,013135

Расходы по содержанию офиса ТСЖ

Уфанет (телефон 2 номера)	370	12	4 440,00	1 795,52	0,02
ПАО "МегаФон"	350	12	4 200,00	1 698,46	0,02
ЗАО "Самара-Транстелеком"(интернет в офисе)	740,52	12	8 886,24	3 593,56	0,05
ПАО "Мобильные ТелеСистемы"	1250	12	15 000,00	6 065,94	0,08
Обслуживание ККМ	19500	1	19 500,00	7 885,72	0,10
Контур-Экстерн (программа для сдачи отчетности)	13054,27	1	13 054,27	5 279,09	0,07
ИП Клементьев А.В. (размещение сайта)	3000	1	3 000,00	1 213,19	0,02
Офисные расходы (канц.товары, антивирус, тонер для принтера)	2190	12	26 280,00	10 627,52	0,14
Услуги банка (комиссии, обслуж.р/сч, комиссия за прием денеж.сред.)	3363	12	40 356,00	16 319,79	0,21
			134716,51	54478,77999	0,699932

Налоги, отчисления, госпошлины, пени, штрафы

Пени по налогам и сборам, госпошлина	6000	1	6 000,00	2 426,37	0,03
Налог на прибыль, имущество ит.д.	21700	4	86 800,00	35 101,55	0,45
			92800	37527,92277	0,482151
	0	0	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00
ИТОГО	0,00		4651170,43	1926290,36	24,75

СМЕТА 2024 г.

6486,2

Наименование	цена	период	общ.сумма	Раборков 2/8	тариф
Тариф на обслуживание	22	12	4234359,36	1712356,8	
Суммы затрат по договорам на обслуживание					
ООО МФ "Спецавтоматика" (АППЗ и ДУ)	7044,21	12	84 530,52	34 183,78	0,44
ОДН (электроэнергия, водоснабжение, тепло)	24382	12	292 584,00	118 319,72	1,52
ООО "А-Лифт" (обслуж.лифтов)	21000	12	252 000,00	101 907,72	1,31
			629114,52	254411,219	3,27
З/п и отчисления					
Зарплата сотрудников	195218,00	12,00	2342616,00	947343,88	12,17
НДФЛ	29185,00	12,00	350220,00	141627,47	1,82
Страховые взносы	67350,00	12,00	808200,00	326832,62	4,20
ФСС НС и ПЗ	449,00	12,00	5388,00	2178,88	0,03
			3506424,00	1417982,86	18,22

Работы по текущему ремонту, благоустройству, содержанию ТСЖ

ОСАГО лифтов	3400	1	3 400,00	1 374,95	0,02
освидет.лифтов	16800	1	16 800,00	6 793,85	0,09
Уборка снега	100000	1	100 000,00	40 439,57	0,52
Гильдия адвакатов	20000	1	20 000,00	8 087,91	0,10
ИП Плиткин (поверка счетчика)	37000	1	37 000,00	14 962,64	0,19
ООО "Сетевые решения" (выгрузка в ГИС ЖКХ)	2200	12	26 400,00	10 676,05	0,14
Замена счетчиков 2 шт.	23060	1	23 060,00	23 060,00	0,30
Частичный ремонт плитки	50000	1	50 000,00	50 000,00	0,64
Не предвиденные расходы	8870	12	106 440,00	106 440,00	1,37
Подотчетные денеж.средства выданные из кассы на приобретение хоз.и матер.нужды сотрудникам	15100	12	181 200,00	73 276,50	0,94
			564300	335111,4729	4,305442

Расходы по содержанию офиса ТСЖ

Уфанет (телефон 2 номера)	370	12	4 440,00	1 795,52	0,02
ПАО "МегаФон"	350	12	4 200,00	1 698,46	0,02
ЗАО "Самара-Транстелеком"(интернет в офисе)	740,52	12	8 886,24	3 593,56	0,05
ПАО "Мобильные ТелеСистемы"	1250	12	15 000,00	6 065,94	0,08
Обслуживание ККМ	19500	1	19 500,00	7 885,72	0,10
Контур-Экстерн (программа для сдачи отчетности)	15000	1	15 000,00	6 065,94	0,08
ИП Клементьев А.В. (размещение сайта)	3000	1	3 000,00	1 213,19	0,02
Офисные расходы (канц.товары, антивирус, тонер для принтера)	2500	12	30 000,00	12 131,87	0,16
Услуги банка (комиссии, обслуж.р/сч, комиссия за прием денеж.сред.)	3500	12	42 000,00	16 984,62	0,22
			142026,24	57434,80351	0,73791
Налоги, отчисления, госпошлины, пени, штрафы					
Пени по налогам и сборам, госпошлина	3000	1	3 000,00	1 213,19	0,02
Налог на прибыль, имущество ит.д.	21700	4	86 800,00	35 101,55	0,45
			89800	36314,73561	0,466564
	0	0	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00
ИТОГО	0,00		4931664,76	2101255,09	27,00