

**План работ по текущему ремонту строительных конструкций
и инженерных сетей дома ТСН "Альянс" на 2016 г.**

№п/п	Наименование работ	Объем	Ст-мость	Источ финансир
1.	Поверка и замена ИСУ электроэн и воды	30 еден.	12000	Текущие платежи
2.	Чистка фильтров воды перед ИСУ	45 еден.	8500	Текущие платежи
3.	Устранение протеканий воды в ИС	12 мест	4800	Текущие платежи
4.	Чистка сточных люков и каналов	50 ед.	3000	Текущие платежи
5.	Ревизия пожарных ОТ, щитов и кранов	40 ед.	5000	Текущие платежи
6.	Ремонт пожарного резервуара	60 кв.м.	50000	Целевые платежи
7.	Чистка канализационной системы 1-го эт.	30 п.м.	24000	Текущие платежи
8.	Ревизия, замена сливных воронок и труб	5 ед.	10000	Текущие платежи
9.	Покраска ограждений по периметру дома	100 п.м.	5000	Текущие платежи
10.	Снять ТВ антенны с фасада дома	23 еден.	10000	Средства собствен.
11.	Ремонт нижних частей фасада дома	95 латок	25000	Текущие платежи
12.	Ремонт забора по периметру	12 п.м.	4500	Текущие платежи
13.	Замена поврежденных освет.приборов	30 шт.	90000	Текущие платежи
14.	Уборка пыли в техпомещениях и паркинге	15 пом.		Текущие платежи
15.	Замена электрических ламп	50 шт.	10000	Текущие платежи
16.	Приобрести промышленный пылесос	1 ед.	52000	Целевые платежи
17.	Обустройство раб. места коменданта	4 кв.м.	15000	Целевые платежи
18.	Замена электрических ламп в лифтах	2 шт.	5000	Текущие платежи
19.	Установка дополнит видеонаблюдения	2 шт	12000	Целевые платежи
20.	Перекодирование пультов и замков	200 шт.	5000	Текущие платежи
21.	Ремонт и замена дверных замков	10 шт	10000	Текущие платежи
22.	Замена потолочных плит	40 шт.	4000	Текущие платежи
23.	Ремонт потолочных люков лифт. Хола	4 шт.	2000	Текущие платежи
24.	Ремонт половой плитки в коридорах	20 кв.м.	10000	Текущие платежи
25.	Приобрести спец одежду для коменданта	3 компл	30000	Текущие платежи
26.	Косметический ремонт входа в холл	30 кв.м.	10000	Текущие платежи
27.	Снять рекламные щиты с фасада дома	3 шт.	10000	Текущие платежи
28.	Пронумеровать люки, щиты, ИСУ	200 шт.	2000	Текущие платежи
29.	Обновить доску объявлений в холе	1 шт.	3000	Текущие платежи
30.	Провести ревизию подключения ИСУ	86 шт.	15000	Текущие платежи
31.	Приобрести журнальный стол в холл	комплект	25000	Целевые платежи
Всего			471800	
Целевые средства			154000	

Председатель правления

Управляющий



В.А. Легин

Г.И. Карета