

ПРОТОКОЛ N 05
заседания Правления
товарищества собственников недвижимости «АЛЬЯНС»
РФ, РК, г.Ялта, ул.Свердлова, д. 13/2

07 июня 2021 г.

г.Ялта

Члены Правления ТСН:

Сивцова Анастасия Александровна;
Федосов Станислав Сергеевич;
Кирилина Александра Владимировна;
Лебедев Олег Югославович;
Шишмарева Елена Викторовна;

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Упорядочивание доступа в паркинг только собственников.
2. Устранение нарушений в начислениях собственникам.
3. Восстановление освещения в подъездах и лестничных переходах, в паркинге.
4. Устранение возможности проникновения посторонних в дом через пожарные двери.
5. Защита от голубей на лестничных пролетах.
6. Наличие документов по пожарной сигнализации дома от ООО «Вектор Безопасности».
7. Тревожная кнопка.
8. Дополнительные камеры охраны по периметру дома.
9. Чистота лестничных пролетов и захламленность подъездов.
10. Захламленность паркинга.
11. Состояние потолка Армстронг поэтажно в подъездах.
12. Состояние канализации в тех. помещениях паркинга и на 9 этаже.

СЛУШАЛИ:

По вопросу повестки дня выступила Кирилина Александра Владимировна, которая предложила:

1. Перепрограммировать пульта для открывания ворот паркинга и создать обменный фонд пультов.
2. Провести с собственниками сверку устранения нарушений в начислениях.
3. Восстановить освещение в подъездах и лестничных переходах, в паркинге.

4. Убрать ручки с пожарных дверей.
5. Натянуть сетку на лестничных пролетах с целью защиты от голубей.
6. Сделать запрос на предоставление всех документов по пожарной сигнализации дома с ООО «Вектор Безопасности».
7. Установить тревожную кнопку для комендантов.
8. Установить дополнительно камеры охраны по периметру дома
9. Отмыть все лестничные пролеты и убрать захламленность подъездов.
10. Устранить захламленность паркинга.
11. Ремонт потолка Армстронг поэтажно в подъездах.
12. Ремонт канализации в тех. помещениях паркинга и на 9 этаже.

ГОЛОСОВАЛИ:

"За" - 5 голосов.

"Против" - нет.

"Воздержались" - нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Перепрограммировать пульта для открывания ворот паркинга и создать обменный фонд пультов.
2. Провести с собственниками сверку устранения нарушений в начислениях.
3. Восстановить освещение в подъездах и лестничных переходах, в паркинге.
4. Убрать ручки с пожарных дверей.
5. Натянуть сетку на лестничных пролетах с целью защиты от голубей.
6. Сделать запрос на предоставление всех документов по пожарной сигнализации дома с ООО «Вектор Безопасности».
7. Установить тревожную кнопку для комендантов.
8. Установить дополнительно камеры охраны по периметру дома
9. Отмыть все лестничные пролеты и убрать захламленность подъездов.
10. Устранить захламленность паркинга.
11. Отремонтировать потолок Армстронг поэтажно в подъездах.
12. Отремонтировать канализацию в тех. помещениях паркинга и на 9 этаже.

Председатель правления ТСН «АЛЬЯНС» _____

Шишмарева Е.В.

Секретарь заседания правления ТСН «АЛЬЯНС» _____

Кирилина А.В.