

**ПРОТОКОЛ № 9**  
**внеочередного общего собрания членов**  
**Товарищества собственников недвижимости «АЛЬЯНС»**  
**в заочной форме**

г. Ялта, ул. Свердлова, 13/2

06.08.2021 г. - 17.08.2021 г.

По инициативе Правления ТСН «Альянс» (Протокол заседания Правления ТСН «Альянс» № 8 от 06.08.2021 г.) принято решение о проведении внеочередного общего собрания товарищества собственников недвижимости «АЛЬЯНС» (ИНН 9103009837, ОГРН 1149102083030) в форме собрания с возможностью заочного голосования.

**Общая площадь помещений (жилых, коммерческих помещений, паркомест) дома по ул. Свердлова, 13/2 в г. Ялта составляет: 9633,84 кв. м.**

**Общее количество голосов собственников помещений в доме: 9633,84 кв.м**

**Общее количество голосов членов, принявших участие в собрании: 6538,3 кв.м**

**Общая площадь помещений, принадлежащая членам ТСН «Альянс»: 8950,0 кв.м**

**Присутствовали лично члены ТСН:** собрание с личным присутствием не проводилось

**Приглашены:** в связи с отсутствием собрания с личным присутствием, приглашенные лица отсутствуют.

**Кворум собрания обеспечен.**

**Повестка дня общего собрания, утвержденная Протоколом заседания Правления ТСН «Альянс» № 8 от 06.08.2021 г.:**

1. Избрание председателем Общего собрания Шишмарёву Е. В.;
2. Избрание секретарем Общего собрания Кирилину А. В.;
3. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов на общем собрании:
  - 3.1. Избрание членом счетной комиссии для подсчета голосов на общем собрании Олейник А.В.,
  - 3.2. Избрание членом счетной комиссии для подсчета голосов на общем собрании Быстровой Л.Н.;
4. Утверждение сметы на 2021 г.;
5. Изменение наименования Товарищества с «Товарищество собственников недвижимости «Альянс» на «Товарищество собственников недвижимости «Эдинбург»;
6. Утверждение Устава в новой редакции;

**1. По первому вопросу повестки дня:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем Общего собрания Шишмарёву Е. В.

**Голосовали: «ЗА» - 6374,0 ; «ПРОТИВ» - 0 ; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 164,3**

**Решили:** Избрать председателем Общего собрания Шишмарёву Е. В.

**2. По второму вопросу повестки дня:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать секретарем Общего собрания Кирилину А. В.

**Голосовали: «ЗА» - 6438,5 ; «ПРОТИВ» - 0 ; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 99,8**

**Решили:** Избрать секретарем Общего собрания Кирилину А. В.

**3. По третьему вопросу повестки дня:**

**3.1. ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членом счетной комиссии для подсчета голосов на общем собрании Олейник А.В.

**Голосовали: «ЗА» - 6438,5 ; «ПРОТИВ» - 0 ; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 99,8**

**Решили:** Избрать членом счетной комиссии для подсчета голосов на общем собрании Олейник А.В.

**3.2. ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членом счетной комиссии для подсчета голосов на общем собрании Быстровой Л.Н.;

**Голосовали:** «ЗА» - 6438,5 ; «ПРОТИВ»- 0 ; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 99,8

**Решили:** Избрать членом счетной комиссии для подсчета голосов на общем собрании Быстровой Л.Н.;

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить смету на 2021 г. (прилагается);

**Голосовали:** «ЗА» - 6289,8 ; «ПРОТИВ» - 64,5 ; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 183,9

**Решили:** Утвердить смету на 2021 г.;

**5. По пятому вопросу повестки дня:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Изменить наименование Товарищества с «Товарищество собственников недвижимости «Альянс» на «Товарищество собственников недвижимости «Эдинбург»;

**Голосовали:** «ЗА» - 6389,6 ; «ПРОТИВ» - 64,5 ; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 84,1

**Решили:** решение принято.

**6. По шестому вопросу повестки дня:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Устав в новой редакции (прилагается).

**Голосовали:** «ЗА» - 6023,9 ; «ПРОТИВ» - 148,6 ; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 365,8

**Решили:** решение принято.

**Приложения:**

а) реестр собственников помещений в многоквартирном доме;

б) копия текста сообщения о проведении общего собрания;

в) документы (копии документов), подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома, определенном решением общего собрания и доступном для всех собственников помещений в данном доме, или в системе в соответствии с частью 4 статьи 45, частью 2 и 3 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;

г) документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания (смета на 2021 г., Устав ТСН «Эдинбург»);

д) письменные решения (бюллетени) собственников помещений;

е) протокол счетной комиссии.

Оригиналы данного протокола и материалов внеочередного общего собрания хранятся по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, ул. Свердлова, 13/2

Председатель внеочередного Общего собрания

Е. В. Шишмарева

Секретарь внеочередного Общего собрания

А. В. Кирилина