

Протокол № 60

очередного общего собрания членов ЖСК и собственников помещений многоквартирного дома ЖСК «Волжские дали-89», проводимого в форме заочного голосования с почтовым адресом:
г. Саратов, ул. Челюскинцев, д.151/161

г. Саратов

30 марта 2026г.

Инициатором проведения очередного общего собрания членов ЖСК и собственников помещений многоквартирного дома ЖСК, является председатель правления (ЖСК) Шишкин Павел Александрович.

Время выдачи и приема бюллетеней с 08-00 часов 00 мин 26 февраля 2026 года до 17 часов 00 мин 26 марта 2026 года.

Место приема бюллетеней: ул. Челюскинцев, д.151/161 помещение Правления ЖСК.

Площадь жилых и не жилых помещений многоквартирного дома – 15 670,98 кв.м.

Всего собственников помещений 215 лиц, обладающих 15 670,98 голосов, предоставлено 215 бюллетеней для голосования собственникам помещений – 15 670,98 кв.м. (количество голосов 100%), из них: представлено бюллетеней 115 шт. – 9 616,93 кв.м. (голосов); не приняло участия по уважительной причине 100 шт. – 6 054,05 кв.м. (голосов). Участвуют в голосовании 115 шт. (бюллетеней) – 9 616,93 кв.м. (голосов) – 61,37 % (голосов). Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания.
2. Выборы секретаря собрания.
3. Отчет председателя ЖСК о проделанной работе за 2025 год.
4. Отчет бухгалтера за 2025 год.
5. Утверждение сметы и расценки на содержание жилья.

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня (Детализация подсчета голосов) – приложение № 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД – приложение № 2.
3. Уведомление о проведении общего собрания в МКД – приложение № 3.
4. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании – приложение № 4.
6. Бюллетени заочного голосования (решения по вопросам повестки дня) – приложение № 5.

№ п/п	Повестка дня	Результаты голосования по повестке дня			
		За (кв.м.)	Против (кв.м.)	Воздержался (кв.м.)	Общий итог голосования (%)
1	Выбрать председателем собрания Шишкина П.А.	8 988,23	0,00	628,70	93,46% Выбрали
2	Выбрать секретарем собрания Биккулову Е.С.	8 933,73	0,00	683,20	92,90% Выбрали
3	Утвердить отчет председателя ЖСК за 2025г.	8 147,93	0,00	1 469,00	84,72% Утвердили
4	Утвердить отчет бухгалтера ЖСК за 2025г.	8 084,53	0,00	1 532,40	84,07% Утвердили
5	Утвердить смету и расценку на содержание жилья в размере 42 руб. 06 коп. с 1кв.м. с 1 по 10 этаж.	6 677,63	1 962,70	976,60	69,44% Утвердили

Согласно ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ оригинал протокола с приложениями направляется в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Председатель собрания _____ П.А. Шишкин 30.03.2026г.

Секретарь собрания _____ Е.С. Биккулова 30.03.2026г.

Члены счетной комиссии:

Ишина Н.И. _____ 30.03.2026г.

Семенов В.В. _____ 30.03.2026г.



Приложение №1
к протоколу №60 от 30.03.2026г.

Решения собственников помещений по вопросам повестки дня.
(Детализация подсчета голосов)

№ п/п	Повестка дня	Результаты голосования по повестке дня			
		За (кв.м.) номера квартир	Против (кв.м.) номера квартир	Воздер- жался (кв.м.) номера квартир	Общий итог голосования (%)
1	Выбрать председателем собрания Шишкина П.А.	<u>8 988.23</u> 1-4,6-8,12-20,23-25,27-31,33,36,39,41-48,50-52,57-62,64-65,70,72-74,77,80,82-83,88-90,93,95-97,100-102,104-109,111,113,117,118,120-122,125,129,131-138,140,146,148,151,154-155,159-160,162,165-166,171-173,175,177-180,182	<u>0.00</u>	<u>628.70</u> 5,34,56,71,150,157,169	93,46% Выбрали
2	Выбрать секретарем собрания Биккулову Е.С.	<u>8 933.73</u> 1-8,12-20,23-25,27-31,33,36,39,41-48,50-52,57-59,61-62,64-65,70,72-74,77,80,82-83,88-90,93,95-97,100-102,104-109,111,113,117,118,120-122,125,129,131-138,140,146,148,151,154-155,159-160,162,165-166,171-173,175,177-180,182	<u>0.00</u>	<u>683.20</u> 34,56,60,71,150,157,169	92,90% Выбрали
3	Утвердить отчет председателя ЖСК за 2025г.	<u>8 147.93</u> 1-8,12-14,16-20,23,25,28-31,33,39,41-43,45-47,50-52,56-59,61-62,64-65,70-74,77,80,82-83,88-90,93,95-97,100-102,104-109,111,117,118,120-122,125,129,131-133,136-138,140,146,148,151,154-155,159-160,162,165-166,171-172,175,177-180,182	<u>0.00</u>	<u>1 469.00</u> 15,24,27,34,36,44,48,60,113,134,135,150,157,169,173	84,72% Утвердили
4	Утвердить отчет бухгалтера ЖСК за 2025г.	<u>8 084.53</u> 1-8,12-14,16-20,23,25,28-31,33,39,41-43,45-47,50-52,56-59,61-62,64-65,70-74,77,80,82-83,89-90,93,95-97,100-102,104-109,111,117,118,120-122,125,129,131-133,136-138,140,146,148,151,154-155,159-160,162,165-166,171-172,175,177-180,182	<u>0.00</u>	<u>1 532.40</u> 15,24,27,34,36,44,48,60,88,113,134,135,150,157,169,173	84,07% Утвердили
5	Утвердить смету и расценку на содержание жилья в размере 42 руб. 06 коп. с 1 кв.м. с 1 по 10 этаж.	<u>6 677.63</u> 1-4,6-7,12-13,16-19,23,25,28-31,33,41-43,45-47,50-52,57-59,61-62,64-65,70,72,74,77,80,83,89-90,93,95-97,100-102,104-108,111,118,120-121,125,131,136-137,140,146,148,151,154-155,159,162,165,171-172,175,178-180,182	<u>1 962.70</u> 5,8,14,24,27,34,36,39,44,48,56,73,88,122,129,132-133,135,138,150,157,169,177	<u>976.60</u> 15,20,60,71,82,109,113,117,134,160,166,173	69,44% Утвердили

Председатель собрания



П.А. Шишкин

30.03.2026г.

Секретарь собрания



Биккулова

Е.С. Биккулова 30.03.2026г.

Члены счетной комиссии:

Ишина Н.И.

Ишина

30.03.2026г.

Семенов В.В.

Семенов

30.03.2026г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания членов ЖСК и собственников помещений многоквартирного жилого дома ЖСК «Волжские дали-89» в форме заочного голосования.

В связи с тем, что 13.02.2026г. общее собрание членов ЖСК и собственников помещений многоквартирного жилого дома ЖСК «Волжские дали-89» не состоялось из-за отсутствия кворума (пришло 2 человека), правление ЖСК подготовило и проводит общее собрание в форме заочного голосования с 26.02.2026г. по 26.03.2026г. в соответствии с решением общего собрания членов ЖСК «Волжские дали-89» и собственников помещений №27 от 29.06.2010г. вопрос №4 и в порядке ст. 47 ЖК РФ.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя собрания.
2. Выборы секретаря собрания.
3. Отчет председателя ЖСК о проделанной работе за 2025 год.
4. Отчет бухгалтера за 2025 год.
5. Утверждение сметы и расценки на содержание жилья.

Голосование проводится по адресу: г. Саратов, ул. Челюскинцев, д.151/161, в помещении правления ЖСК с 08-00 26.02.2026г. до 17-00 26.03.2026г.

С материалами по повестке дня общего собрания можно ознакомиться ежедневно с 08-00 до 17-00 с 16.02.2026г. по 26.03.2026г. в помещении правления ЖСК по адресу: г. Саратов, ул. Челюскинцев, д. 151/161, кроме этого все материалы по повестке дня будут размещены на сайте ЖСК <http://moidomru.ru/zskvd89>

Правление ЖСК 16.02.2026г.

Отчет
председателя ЖСК «Волжские дали-89» Шишкина П.А. о проделанной
работе в 2025 году.

1. Подготовка жилого дома ЖСК к отопительному сезону 2025-2026 года:
Промывка системы отопления, опрессовка системы отопления и тепловых узлов дома, ревизия насосов и запорной арматуры не прошедшей опрессовку. Выполнение ежегодных предписаний тепловых сетей. Сдача промывки и опрессовки жилого дома представителю абонентской службы тепловых сетей. Ежегодное обязательное обучение ответственного лица. Получение разрешительной документации от ПАО «Т Плюс» о готовности дома к отопительному сезону. Оформление паспорта готовности дома к прохождению отопительного сезона.
2. Обязательная проверка приборов учета, автоматики системы ХВС, ГВС и отопления.
3. Ремонт трубопроводов ХВС, ГВС, отопления и канализации с частичной заменой в техническом подвале и на чердаке дома ЖСК пришедших в негодность. (заменено в 1, 2, 4, 5, 6, 7 подъездах 38 п.м. трубы на системе канализации и ливневки, ГВС и ХВС 4 п.м.).
4. Покраска бордюров по периметру жилого дома ЖСК в летний период.
5. Восстановление разметки под машиноместа во дворах 1-8 подъездов и по ул. Челюскинцев в летний период.
6. Регулярная очистка крыши 8-го подъезда жилого дома ЖСК от снега.
7. Очистка двора дома ЖСК от снега.
8. Весенняя, летняя и осенняя очистка крыши жилого дома ЖСК от мусора.
9. Ремонт и прочистка системы водоотведения дома ЖСК (ливневка, канализация) в местах появления течей или возникновения засоров (чердак, лестничные клетки, подвал).
10. Замена на лампах уличного освещения дома ЖСК, фотоэлементов, а также самих ламп на энергосберегающие, пришедших в негодность.
11. Весенняя посадка и уход за цветочными растениями на зеленой зоне дома ЖСК.
12. Обязательная проверка мест общего пользования дома ЖСК на соответствие требованиям пожарной безопасности.
13. По мере выхода из строя в местах общего пользования светильников ведется плановая замена на светодиодные светильники (заменено 15 шт.)
14. Участие в судебных процессах по возмещению затрат на коммунальные услуги с должников (все решения приняты в пользу ЖСК).
15. Весенняя санитарная очистка зеленой зоны и детской площадки.
16. Мелкий ремонт въездных ворот.
17. Произведен ежегодный осмотр и прочистка вентиляционных каналов на предмет засорения.
18. Устранение аварий на инженерных сетях дома (ХВС, ГВС, электроэнергия, канализация) в количестве 34 шт. Особо стоит уделить

внимание авариям на сетях канализации – 40% аварий в связи с ненадлежащим использованием канализации жителями.

19. Произведен мелкий ремонт кровли, произведено укрепление листов ложной кровли с привлечением альпинистов.

20. Произведено возмещение, а также ремонт в квартирах №№ 155, 157, 159 после аварий на системах отопления и канализации (в т.ч. по решению суда).

21. Покрашены входные группы возле лифтов в подъездах.

Председатель ЖСК
«Волжские дали-89»



П.А. Шишкин

Перечень работ планируемых по жилому дому на 2026 год.

1. Подготовка жилого дома ЖСК к отопительному сезону 2026-2027 годов:
Промывка системы отопления, опрессовка системы отопления и тепловых узлов дома, ревизия насосов и запорной арматуры не прошедшей опрессовку. Выполнение ежегодных предписаний тепловых сетей. Сдача промывки и опрессовки жилого дома представителю абонентской службы тепловых сетей. Ежегодное обязательное обучение ответственного лица. Получение разрешительной документации от Волжской ТГК (паспорт готовности) о готовности дома к отопительному сезону.
2. Провести ревизию запорной арматуры и группы насосов системы циркуляции ГВС.
3. Обязательная проверка приборов учета, автоматики системы ХВС, ГВС и отопления.
4. Ремонт трубопроводов ХВС, ГВС, отопления и канализации с частичной заменой в техническом подвале дома ЖСК пришедших в негодность, прибл. 30 м.
5. Покраска бордюров по периметру жилого дома ЖСК в летний период.
6. Восстановление разметки под машиноместа во дворах 1-8 подъездов и по ул. Челюскинцев в летний период.
7. Очистка двора дома ЖСК от снега.
8. Весенняя, летняя и осенняя очистка крыши жилого дома ЖСК от мусора.
9. Ремонт и прочистка системы водоотведения дома ЖСК (ливневка, канализация) в местах появления течей или возникновения засоров (чердак, лестничные клетки, подвал).
10. Срок работы бойлера истек в 2012 году. Ремонт бойлера в тепловом узле дома ЖСК, промывка, замена прокладок. В случае невозможности восстановления нормальной работоспособности бойлера, приобретение нового по решению общего собрания.
11. Замена фотоэлементов на лампах уличного освещения дома ЖСК пришедших в негодность.
12. Весенняя посадка и уход за цветочными растениями на зеленой зоне дома ЖСК.
13. Обязательная проверка мест общего пользования дома ЖСК на соответствие требованиям пожарной безопасности, приобретение необходимого инвентаря и средств информирования граждан по действию в чрезвычайных ситуациях.
14. Информирование граждан о мерах противопожарной безопасности, распространение под роспись памяток о мерах пожарной безопасности.
15. Текущий ремонт светильников наружного и внутриплощадочного освещения дома ЖСК, замена на энергосберегающие.
16. Участие в судебных процессах по возмещению коммунальных услуг с должников.
17. Весенняя санитарная очистка зеленой зоны и детской площадки.
18. Текущий ремонт дверей и замена армированных стекол на пожарной лестнице в связи с высокой степенью износа в 7-м подъезде (б/с Ж) дома ЖСК.

19. Ревизия асфальтового покрытия вокруг жилого дома. (Заливка трещин в асфальте битумом).
20. Приобретение и установка клумб на территории ЖСК.
21. Провести ежегодный осмотр вентиляционных каналов жилого дома ЖСК.
22. Косметический ремонт помещения правления после затопления.
23. Покраска газовой трубы разводка вдоль дома, покраска забора в местах отслоения краски.

Председатель ЖСК
«Волжские дали-89»



П.А. Шишкин

Отчет
Главного бухгалтера ЖСК «Волжские дали-89» об исполнении
сметы доходов и расходов за 2025 год.

В отчетном 2025 году в соответствии со сметой на содержание дома начислено 6 785 тыс. руб., фактически израсходовано 7 538 тыс. руб.

Начислено по статьям доходов:	в тыс. руб.
Плата за содержание жилья и текущий ремонт, в том числе:	
п. 1.1. Административно-управленческие расходы	3 330
п. 1.2. Эксплуатационные расходы на содержание и обслуживание общего имущества	3 265
п. 1.3. Расходы на текущий ремонт несущих конструкций, конструктивных элементов	190
Израсходовано по статьям расходов:	в тыс. руб.
п. 1. Административно-управленческие расходы, в т.ч.:	
п. 1.1. Оплата труда работников административного персонала	1 053
п. 1.2. Финансовый учет (РКО, комиссии банков, эквайринг, обслуживание ККТ, налоги и сборы, оплата труда и др.)	2 167
п. 1.3. Судебные издержки (взыскание платы за ЖКУ с должников, обращения в суд по налоговым спорам)	30
п. 1.4. Программно-техническое обеспечение (программы, лицензии, эл. подписи, эл. документооборот, оплата труда и др.)	237
п. 1.5. Содержание оргтехники	36
п. 1.6. Хозяйственные расходы (почтовые, канцелярские, услуги связи, содержание правления и др.)	55
п. 1.7. Информационные, юридические и др. услуги	118
п. 2. Эксплуатационные расходы на содержание и обслуживание общего имущества, в т.ч.:	
п. 2.1. Обслуживание инженерных сетей (системы ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения, водоотведения, оплата труда, материалы и др.)	1 443
п. 2.2. Обслуживание придомовой территории (тротуары, проезжая часть, зеленая зона, детская площадка, ограждения, оплата труда, материалы и др.)	571
п. 2.3. Санитарное содержание общего имущества (уборка МОП, дератизация и дезинсекция МОП, чердаков, подвалов)	532
п. 2.4. Техническое обслуживание лифтов (обслуживание, освидетельствование, страхование, и др.)	622
п. 2.5. Аварийно-диспетчерское обслуживание (техобслуживание, устранение аварий)	351
п. 2.6. Ежегодное обучение, аттестация, повышение квалификации сотрудников ответственных за безопасную эксплуатацию МКД,	

спец.литература и пр.	11
п. 2.7. Оплата по договорам на техническое обслуживание системы дымоотведения и проверки вентканалов	52
п. 2.8. Оплата по договору на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	36
п. 2.9. Оплата по договору на техническое обслуживание средств автоматики инженерных систем	34
п. 3. Расходы на текущий ремонт несущих конструкций, конструктивных элементов, в т.ч.:	
п. 3.1. Ремонт фундамента, стен, фасада, перекрытий, кровли, входные группы, подъезды	94
п. 3.2. Строительные материалы, скобяные изделия, элементы внутренней и внешней отделки и др.	58
п. 3.3. Слесарный инструмент, средства индивидуальной защиты и др.	38

По некоторым статьям сметы доходов и расходов был перерасход, а именно:

п.п. 1.2; 2.1; 2.2; 2.5; 2.7; 2.8

причины перерасхода:

- в связи с увеличением объемов оплаты коммунальных услуг через безналичную оплату и онлайн сервисы, повышение комиссий банков;
- в связи увеличением налоговых отчислений и сборов из-за увеличения объемов и стоимости произведенных работ по обслуживанию инженерных сетей, обслуживанию придомовой территории, санитарному содержанию общего имущества;
- в связи с увеличением объемов закупки материалов и существенного увеличения их стоимости (ведется замена вышедших из строя инженерных сетей);
- в связи с необходимостью устранения последствий аварий на инженерных сетях (компенсации и восстановительный ремонт поврежденного имущества);
- в связи с увеличением договорной стоимости выполняемых работ, по обслуживанию внутридомового газового оборудования и проверки систем вентиляции.

Смета на следующий год должна быть увеличена на сумму произведенного перерасхода в целях сохранения экономической стабильности кооператива, возможности выполнять социальные обязательства предусмотренные действующим законодательством и возможности выполнения обязательств по содержанию дома в исправном состоянии.

Главный бухгалтер



Е.С. Биккулова

Акт

проверки финансово - хозяйственной деятельности
за 2025 год по ЖСК «Волжские дали - 89».

г. Саратов

29.01.2026г.

Мы, ревизионная комиссия, в составе председателя ревизионной комиссии Илларионовой Е.Е. и членов ревизионной комиссии Лебедевой Г.А. и Кутыревой Е.В., с согласия председателя ЖСК «Волжские дали - 89» Шишкина П.А. и в присутствии главного бухгалтера Биккуловой Е.С., произвела проверку финансово - хозяйственной деятельности за 2025г. по ЖСК «Волжские дали - 89».

Результатом проверки установлено:

основной деятельностью ЖСК «Волжские дали - 89» является содержание дома в должном порядке и в исправном состоянии систем общего пользования, отопления, горячего и холодного водоснабжения, обеспечение коммунальными услугами согласно заключенных договоров.

Проверка проводилась по следующим разделам финансово - хозяйственной деятельности:

- взаимоотношения с поставщиками за оказанные коммунальные и прочие услуги;
- правильность начисления коммунальных услуг выборочно за октябрь месяц 2025г;
- задолженность по оплате потребленных коммунальных услуг собственниками помещений в ЖСК «Волжские дали - 89»;
- исполнение сметы доходов и расходов;
- правильность использования денежных средств в ЖСК «Волжские дали - 89»;

Взаимоотношения с поставщиками за оказанные коммунальные и прочие услуги.

На все оказанные коммунальные и прочие услуги заключены договора. Оплата производится согласно выставленным счетам и только через банк.

За проверенный период 12 месяцев 2025г. результаты определились следующим образом:

(в тыс. руб.)

№ п/п	Наименование поставщика	Выставлено по счетам	Начислено абонентам и субабонентам	Оплачено поставщикам по банку	Результат тыс. руб.
1.	МУП "Саратовводоканал"	13,83	13,83	13,83	-
2.	ООО «СПГЭС»	2 334,33	2 334,33	2 334,33	-
3.	ООО "Газпром межрегионгаз Саратов"	384,43	384,43	384,43	-
4.	ООО «Мегатех»	500,15	500,15	500,15	-
5.	АО «Ситиматик»	646,10	646,10	646,10	-

Правильность начисления коммунальных услуг.

Холодное водоснабжение и водоотведение.

ООО «КВС» в одностороннем порядке, расторгло договор о теплоснабжении №5245 от 28.12.2017г. заключенного с ЖСК "Волжские дали-89", в связи с имеющейся задолженностью за 3 расчетных периода.

Начисление оплаты за коммунальные услуги холодное водоснабжение и водоотведение, а также взимание платы за оказанные услуги ООО «КВС» производит своими силами с 01.03.2021г.

ЖСК осуществляет начисление оплаты за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества по нормативам, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области.

Горячее водоснабжение и отопление.

ПАО "Т Плюс" в одностороннем порядке, расторгло договор о теплоснабжении №52387т от 29.12.2015г. заключенного с ЖСК "Волжские дали-89", в связи с имеющейся задолженностью за 3 расчетных периода.

Начисление оплаты за коммунальную услугу горячее водоснабжение и отопление, а также взимание платы за оказанные услуги ПАО «Т Плюс» производит своими силами с 01.07.2020г.

С 01.07.2020г. ЖСК «Волжские дали-89» занимается только содержанием инженерных сетей в рабочем, исправном состоянии.

Начисление за общую электроэнергию.

Согласно счет-фактуры ООО «СПГЭС» № СФ-097236 от 31.10.2025г. сумма составила - 233 057,73 руб.

Расчет по индив-м счетчикам ЖСК 38414 кВт * 5,34 руб. = 205 130,76 руб.

Электроэнергия правления ЖСК 123 кВт * 5,34 руб. = 656,82 руб.

Разница между начислением и выставленной счет-фактурой составляет 27 270,15 руб., данная разница относится на статью электроэнергия на содержание МКД.

Начисление за газ.

Согласно счет-фактуры ООО «Газпром межрегионгаз Саратов» № Ж-22462 от 31.10.2025г. сумма составила - 30 852,92 руб.

Расчет по индив-м счетчикам ЖСК 369 м.куб. * 10,97руб. = 4 047,93 руб.

Расчет по нормативу на жителей ЖСК не имеющих

индив-х счетчиков 1 955 м.куб. * 10,97 руб. = 21 446,35 руб.

Расчет по индив-м счетчикам на газовое отопление

в квартирах ЖСК 575 м.куб. * 8,1 руб. = 4 657,5 руб.

Разница между начислением и выставленной счет-фактурой составляет – 701,14 руб., данная сумма будет учтена при начислении в ноябре месяце.

Начисление за вывоз ТКО.

Согласно Акта АО «Ситиматик» №4/231857 от 31.10.2025г. сумма составила
56 532,36 руб.

Расчет по нормативу по площади

жилых помещений 14 581 кв.м. * 3,88руб. = 56 574,28 руб.

Разница между начислением и выставленной счет-фактурой составляет 41,92 руб., данная сумма будет учтена при начислении в ноябре месяце.

**Начисления за обслуживание домофона,
антенны, и видеонаблюдения.**

Согласно акту выполненных работ ИП Петрунькин Е.З. №132 от 31.10.2025г. сумма составила - 12 347 руб.

Начисление за обслуживание домофона, и антенны по квартирам произведено в соответствии с актом выполненных работ ИП Петрунькин Е.З., отклонений не выявлено.

Начисление за лифт.

Согласно акту выполненных работ ООО «Мегатех» №БР-3189 от 31.10.2025г. сумма составила - 41 679,00 руб.

Начисление за лифт произведено по квартирам в соответствии с актом выполненных работ ООО «Мегатех», затраты включены в статью содержание жилья в 2025г., отклонений не выявлено.

**Задолженность по оплате потребленных коммунальных услуг
собственниками помещений в ЖСК «Волжские дали-89».**

Задолженность более 3-х месяцев, по оплате потребленных коммунальных услуг собственниками помещений на 01.01.2025г. составила - 587 815,00 руб.,

а именно:

Кв. 3 Луканин В.Н.	100 817,00 руб.
Кв. 4 Ачабаев З.З.	89 106,00 руб.
Кв. 86 Евлентьева Е.С.	61 769,00 руб.
Кв. 144 Яковлев А.А.	88 745,00 руб.

По задолженности кв. 86, за потребленные коммунальные услуги, на момент проведения проверки, задолженность погашена в полном объеме.

По задолженности кв. кв. 3, 4, 146 за потребленные коммунальные услуги согласован график погашения задолженности.

По итогам работы по взысканию задолженности в 2025г., удалось взыскать 479 тыс. руб. просроченной более 3-х месяцев задолженности.

Исполнение сметы доходов и расходов.

Проверка произведена по состоянию на 01.01.2026г.

Расценка на содержание дома утверждена решением общего собрания членов ЖСК и собственников помещений многоквартирного дома ЖСК «Волжские дали-89» проводимого в форме заочного голосования от 27.03.2025г. в размере 36 руб. 08 коп. с 1 кв.м. с 01 по 10 этаж. В 2025 году все затраты были произведены согласно статьям сметы доходов и расходов, утвержденной общим собранием. По некоторым статьям был перерасход, а именно:

п. 1.2 «Финансовый учет (РКО, комиссии банков, эквайринг, обслуживание ККТ, налоги и сборы, оплата труда и др.)» в связи с увеличением объемов оплаты коммунальных услуг через безналичную оплату и онлайн сервисы, повышения размера комиссий, а также увеличением налоговых отчислений и сборов из за увеличения объемов произведенных работ по обслуживанию инженерных сетей, обслуживанию придомовой территории, санитарному содержанию общего имущества;

п. 2.1 «Обслуживание инженерных сетей (системы ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения, водоотведения, оплата труда, материалы и др.)» из-за увеличения объемов закупки материалов и существенного увеличения их стоимости (ведется замена вышедших из строя инженерных сетей);

п. 2.2 «Обслуживание придомовой территории (тротуары, проезжая часть, зеленая зона, детская площадка, ограждения, оплата труда, материалы и др.)» из-за увеличения объемов закупки материалов и существенного увеличения их стоимости (используемых при производстве работ);

п. 2.5 «Аварийно-диспетчерское обслуживание (техобслуживание, устранение аварий)» в связи с необходимостью устранения последствий аварий на инженерных сетях (компенсации и восстановительный ремонт поврежденного имущества);

п. 2.7 «Оплата по договорам на техническое обслуживание системы дымоотведения и проверки вентканалов» в связи с увеличением договорной стоимости выполняемых работ;

п. 2.8 «Оплата по договору на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования» в связи с увеличением договорной стоимости выполняемых работ;

суммарно по указанным статьям расход увеличился на 753 тыс. руб.

Рекомендуется на следующий финансовый год заложить увеличение сметы доходов и расходов на указанную сумму в целях поддержания финансовой стабильности и устойчивости организации, возможности выполнять социальные обязательства предусмотренные действующим законодательством, а так же способности кооператива выполнять функции по управлению и содержанию многоквартирного жилого дома ЖСК «Волжские дали-89» в полностью исправном и пригодном для жизни состоянии.

Все затраты и расходы отражены в полном объеме в отчете бухгалтера об исполнении сметы доходов и расходов за 2025г.

Оплата за оборудование и материалы, необходимые для текущего ремонта дома ЖСК производилась по безналичному расчету через банк.

Оплата за наличный расчет на хозяйственные нужды и содержание дома в текущем году подтверждена товарными и кассовыми чеками.

Правильность использования денежных средств.

Отчетность о деятельности ЖСК «Волжские дали-89» ежемесячно, ежеквартально и ежегодно представляется в Межрайонную ИФНС России №8 по Саратовской области, ГУ – СРО ФСС РФ, ТО ФСГС по Саратовской области и Пенсионный фонд РФ по Саратовской области. Правильность использования денежных средств по целевому назначению подтверждается результатами данной проверки.

Проверку финансово - хозяйственной деятельности за 2025г. провели и по результатам проверки составили акт:

Председатель ревизионной
комиссии

Илларионова Е.Е.

Члены комиссии:

Лебедева Г.А.

Кутырева Е.В.

С актом ознакомлены:

Председатель ЖСК

«Волжские дали-89»

Главный бухгалтер

ЖСК «Волжские дали-89»



Шишкин П.А.

Биккулова Е.С.

СЧЕТ-ФАКТУРА № СФ-097236 от 31.10.2025 г. (1)
ИСПРАВЛЕНИЕ № _____ от _____ г. (1а)
 Продавец Общество с ограниченной ответственностью "Саратовское предприятие городских электрических сетей" (2)
 Адрес 410017 обл Саратовская, г Саратов, ул Белоглинская, д.40 (2а)
 ИНН / КПП продавца 6454074036/645401001 (2б)
 Грузоотправитель и его адрес Общество с ограниченной ответственностью "Саратовское предприятие городских электрических сетей", 410017 обл Саратовская, г Саратов, ул Белоглинская, д.40 (3)
 Грузополучатель и его адрес Жилищно-строительный кооператив "Волжские дали - 89", 643,410012,Саратовская обл, ,Саратов г, ,им Челюскинцев ул,151,,кв 161, (4)
 К платежно-расчетному документу _____ (5)
 Документ об отгрузке Товарная накладная № 97236 от 31.10.2025 (5а)
 Покупатель Жилищно-строительный кооператив "Волжские дали - 89" (6)
 Адрес 643,410012,Саратовская обл, ,Саратов г, ,им Челюскинцев ул,151,,кв 161, (6а)
 ИНН / КПП покупателя 6452031647/645201001 (6б)
 Валюта: наименование, код Российский рубль, 643 (7)
 Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии) _____ (8)

N п/п	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, предъявляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер декларации на товары или регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости
			код	условное обозначение (национальное)								цифровой код	краткое наименование	
1	1а	1б	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	10а	11
Договор с ИКУ №2810 от 10.07.2013, за октябрь 2025														
1	СН2: электроэнергия (приравненные к населению)	-	245	кВт*ч	43 643,77	5,34000	194 214,77	Без акциза	20	38 842,96	233 057,73	-	-	-
Всего к оплате (9):							194 214,77	x		38 842,96	233 057,73			

Руководитель организации или иное уполномоченное лицо _____ Т.Б. Нечаева (подпись) (Ф.И.О.)
 Главный бухгалтер или иное уполномоченное лицо _____ Т.Б. Нечаева (подпись) (Ф.И.О.)
 Приказ № 49 от 17.05.2022 г. Приказ № 49 от 17.05.2022 г.
 Индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное лицо _____ (подпись) (Ф.И.О.)
 (реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Примечание: Первый экземпляр - покупателю, второй экземпляр - продавцу.
 ЛСИ7118965011545920000000000000;10.2025///



Статус: 1

- 1 – счет-фактура и передаточный документ (акт)
- 2 – передаточный документ (акт)

Счет-фактура № Ж-22462 от 31 октября 2025 г.

Исправление № --- от ---

Продавец

Адрес
ИНН/КПП продавца
Грузоотправитель и его адрес:
Грузополучатель и его адрес:
К платежно-расчетному документу
Документ об отгрузке:

Общество с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз Саратов"

410012, ОБЛАСТЬ САРАТОВСКАЯ, ГОРОД САРАТОВ, УЛИЦА ИМ ГОРЬКОГО А.М., 41.
6450068585/785150001

Общество с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз Саратов", 410012, ОБЛАСТЬ САРАТОВСКАЯ, ГОРОД САРАТОВ, УЛИЦА ИМ ГОРЬКОГО А.М., 41.

ЖСК "ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ - 89", 410012, Саратовская область, г. Саратов, ул. им Челюскинцев, д. 151/161, кв. 22

№ 279 от 16.10.2025, № 279 от 16.10.2025

УПД, № Ж-22462 от 31.10.2025

ЖСК "ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ - 89"

Покупатель

Адрес
ИНН/КПП покупателя
Валюта: наименование, код
Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии)

410012, Саратовская область, г. Саратов, ул. Челюскинцев, д. 151/161

6452031647/645201001

Российский рубль, код - 643

Код товара/ работ, услуг	№ п/п	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, предъявляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер декларации на товары или регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости
				код	условное обозначение (национальное)								Цифровой код	Краткое наименование	
A	1	1a	16	2	2a	3	4	5	6	7	8	9	10	10a	11
06.20.10.110	1	Газ горючий природный по договору 46-9-0455/10 за Октябрь 2025 г.	-	114	10 ³ м3	1.927919	10 970.00	17 624.41	без акциза	20%	3 524.88	21 149.29	-	-	-
06.20.10.110	2	Газ горючий природный по договору 46-9-0455/10 за Октябрь 2025 г.	-	114	10 ³ м3	0.661	8 100.00	4 461.75	без акциза	20%	892.35	5 354.10	-	-	-
06.20.10.110	3	Газ горючий природный по договору 46-9-0455/10 за Октябрь 2025 г.	-	114	10 ³ м3	0.396493	10 970.00	3 624.61	без акциза	20%	724.92	4 349.53	-	-	-
Всего к оплате								25 710.77	X		5 142.15	30 852.92			

Документ составлен на _____ листах

Руководитель организации или иное уполномоченное лицо _____ электронно _____ Чернышова Надежда Владимировна _____ Главный бухгалтер или иное уполномоченное лицо _____ (подпись) _____ (ф.и.о.) _____ (подпись) _____ (ф.и.о.) _____ (реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное лицо _____ (подпись) _____ (ф.и.о.) _____

Основание передачи (сдачи)/получения приемки договор № 46-9-0455/10 от 01.01.2010

(договор; доверенность и др.)

Данные о транспортировке и грузе _____

(транспортная накладная, поручение экспедитору, экспедиторская/складская расписка и др./масса нетто/брутто груза, если не приведены ссылки на транспортные документы, содержащие эти сведения)

Товар (груз) передал/услуги, результаты работ, права сдал _____

Ведущий специалист _____ электронно _____ Чернышова Надежда Владимировна _____ (должность) _____ (подпись) _____ (ф.и.о.) _____
Дата отгрузки, передачи (сдачи) « 31 » октября 20 25 г.
Иные сведения об отгрузке, передаче _____

Товар (груз) получил/услуги, результаты работ, права принял _____

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ _____ электронно _____ Шишкин Павел Александрович _____ (должность) _____ (подпись) _____ (ф.и.о.) _____
Дата получения (приемки) « 31 » октября 20 25 г.
Иные сведения о получении, приемке _____

(ссылки на неотъемлемые приложения, сопутствующие документы, иные документы и т. п.)

Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни _____

Ведущий специалист _____ электронно _____ Чернышова Надежда Владимировна _____ (должность) _____ (подпись) _____ (ф.и.о.) _____
Наименование экономического субъекта — составителя документа (в т. ч. комиссионера/агента) _____
Общество с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз Саратов" _____

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ _____ электронно _____ Шишкин Павел Александрович _____ (должность) _____ (подпись) _____ (ф.и.о.) _____
Наименование экономического субъекта — составителя документа _____
Жилищно-строительный кооператив "Волжские дали-89" _____

Идентификатор: 4465200e-7d16-4380-9e79-2a4d1e046f62
Идентификатор: 01.11.25.10.37(MSK) _____ Сертификат: 7208C30024B2F5F8549819B43CED6BEA0 _____
(может не заполняться при проставлении печати в М.П., может быть указан ИНН/КПП)

М.П. _____
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЖСК "ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ - 89" _____
П. А. ШИШКИН

УТВЕРЖДЕНО _____
ЖСК "ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ - 89", Шишкин Павел Александрович, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

06.11.25 16:23 (MSK) Сертификат 02232D13014BB3AE9C492AB0CD184FB287

Акт № 4/231857 от 31 октября 2025 г.Исполнитель: **Саратовский филиал АО "Ситиматик"**, ИНН: 7725727149, КПП: 645043001Заказчик: **ЖСК "ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ - 89"**, ИНН: 6452031647, КПП: 645201001

Основание: Договор № 53/113/0001738 от 07.08.2018

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
1	Услуги Регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами по объекту МКД Челюскинцев 151/161 за октябрь 2025 г.	97.337	м3	580.79	56 532.36

Итого: 56 532.36
Без налога (НДС): -

Всего оказано услуг 1 на сумму 56 532.36 руб.

Пятьдесят шесть тысяч пятьсот тридцать два рубля 36 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объёму, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Руководитель Саратовский филиал АО "Ситиматик"

Заместитель генерального директора - **Фролов Е. В.**
директор филиала электронно**ЗАКАЗЧИК**

ЖСК "ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ - 89"

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ электронно **Шишкин П. А.**

Дата получения/приемки: 31.10.2025

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 93dd1012-691a-44c3-86bb-a0bd3a95b48f

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО	АО "СИТИМАТИК" , Фролов Евгений Викторович Эл.доверенность №с09а7ас2-df2е-4557-bf6d-cf15а6fb2аа9	01.11.25 09:47 (MSK)	Сертификат 05B5F158009EB252944CAFB3B56279D282
УТВЕРЖДЕНО	ЖСК "ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ - 89" , Шишкин Павел Александрович, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ	06.11.25 16:25 (MSK)	Сертификат 02232D13014BB3AE9C492AB0CD184FB287



Индивидуальный предприниматель ПЕТРУНЬКИН ЕВГЕНИЙ ЗАХАРОВИЧ
Адрес: 410037, РОССИЯ, г.Саратов .ул Хвойная ,д ,8.,

Акт № 000132 от 31 Октября 2025 г.

Заказчик: ЖСК "Волжские дали -89"

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Количество	Цена	Сумма
1	Обслуживание локальной кабельной ТВ сети в октябре 2025 г.	шт	1,000	3575,00	3575,00
2	За обслуживание системы контроля доступа	шт	1,000	8772,00	8772,00
				Итого:	12347,00

Всего оказано услуг на сумму Двенадцать тысяч триста сорок семь рублей 00 копеек.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель:


М.П.

Заказчик:


М.П.



КОПИЯ ВЕРНА
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЖСК
"ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ-89"
П.А. ШИШКИН

СЧЕТ-ФАКТУРА № БР-3189 от 31.10.2025

ИСПРАВЛЕНИЕ № - от -

Приложение N 1
к постановлению Правительства
Российской Федерации
от 26.12.2011 №1137

(в ред. Постановления Правительства РФ от 16.08.2024 N 1096)

Продавец: **Общество с ограниченной ответственностью "Лифтремонт"**

Адрес: 410039, Саратовская область, Саратов г, проспект Энтузиастов, д. 43, оф.509

ИНН/КПП продавца: 6451404705/645101001

Грузоотправитель и его адрес: -

Грузополучатель и его адрес: -

К платежно-расчетному документу: -

Документ об отгрузке: Акт, № БР-3189 от 31.10.2025

Покупатель: **ЖСК "ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ - 89"**

Адрес: 410012, Саратовская область, Саратов г., Им Челюскинцев ул., д. 151/161

ИНН/КПП покупателя: 6452031647/645201001

Валюта: наименование, код Российский рубль, 643

Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии)

№ п/п	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, предъявляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер декларации на товары или регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости
			код	условное обозначение (национальное)								цифровой код	краткое наименование	
1	1a	16	2	2a	3	4	5	6	7	8	9	10	10a	11
1	Техническое обслуживание лифтов за октябрь 2025г.	-	796	шт	1.000	39 694.29	39 694.29	без акциза	5%	1 984.71	41 679.00	-	-	-
Всего к оплате							39 694.29	X		1 984.71	41 679.00			

Руководитель организации или иное уполномоченное лицо

электронно
(подпись)

ПРОНИН ЮРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

(ф.и.о.)

Главный бухгалтер или иное уполномоченное лицо

(подпись)

(ф.и.о.)

Индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное лицо

(подпись)

(ф.и.о.)

(Реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)



Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: a892cc21-5166-4c60-b6ad-603360d17804

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ЛИФТРЕМОНТ" , ПРОНИН ЮРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, Генеральный директор	31.10.25 09:30 (MSK)	Сертификат 02FD1C670020B25E83426AACD5B1AB5458
УТВЕРЖДЕНО	ЖСК "ВОЛЖСКИЕ ДАЛИ - 89" , Шишкин Павел Александрович, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ	06.11.25 16:28 (MSK)	Сертификат 02232D13014BB3AE9C492AB0CD184FB287

Решением общего собрания членов ЖСК и собственников помещений многоквартирного жилого дома ЖСК «Волжские дали-89» проведенного в форме заочного голосования, протокол № 60 от 30.03.2016

Справочная информация:

№ п/п	Наименование	Кол-во
1.	Количество подъездов (шт.)	8
2.	Количество квартир (шт.)	170
3.	Количество нежилых помещений (шт.)	11
4.	Площадь жилых помещений (кв.м.)	14 580,78
5.	Площадь нежилых помещений (кв.м.)	1 090,20
Итого общая площадь (кв.м.)		15 670,98

Смета доходов и расходов на содержание жилья и текущий ремонт общего имущества ЖСК «Волжские дали-89» на 2026г.

№ п/п	Статьи доходов	Сумма план (руб.)		Площадь	на 1 кв.м.
		в месяц	в год		
1.	Плата за содержание жилья и текущий ремонт, в том числе:				
1.1.	Административно-управленческие расходы	332 068	3 984 817	15 670,98	21,19
1.2.	Эксплуатационные расходы на содержание и обслуживание общего имущества	311 226	3 734 708	15 670,98	19,86
1.3.	Расходы на текущий ремонт несущих конструкций, конструктивных элементов	15 828	189 932	15 670,98	1,01
№ п/п	Статьи расходов	Затраты план (руб.)		Площадь кв.м.	на 1 кв.м.
		в месяц	в год		
1.	Административно-управленческие расходы, в том числе:				
1.1.	Оплата труда работников административного персонала	108 600	1 303 199	15 670,98	6,93
1.2.	Финансовый учет (РКО, комиссии банков, эквайринг, обслуживание ККТ, налоги и сборы, оплата труда и др.)	180 216	2 162 595	15 670,98	11,50
1.3.	Судебные издержки (взыскание платы за ЖКУ, судебные споры с ЖСК, госпошлины, штрафы, пени)	2 507	30 088	15 670,98	0,16
1.4.	Программно-техническое обеспечение (программы, лицензии, эл. подписи, эл. документооборот, оплата труда и др.)	23 506	282 078	15 670,98	1,50
1.5.	Оргтехника: приобретение, обслуживание, ремонт	2 977	35 730	15 670,98	0,19
1.6.	Хозяйственные расходы (почтовые, канцелярские, услуги связи, содержание правления и др.)	4 388	52 654	15 670,98	0,28
1.7.	Информационные и юридические услуги, непредвиденные расходы и др. услуги	9 873	118 473	15 670,98	0,63
2.	Эксплуатационные расходы на содержание и обслуживание общего имущества, в том числе:				
2.1.	Обслуживание инженерных сетей (системы ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения, водоотведения, оплата труда, материалы и др.)	136 338	1 636 050	15 670,98	8,70
2.2.	Обслуживание придомовой территории (тротуары, проезжая часть, зеленая зона, детская площадка, ограждения, оплата труда, материалы и др.)	52 184	626 212	15 670,98	3,33
2.3.	Санитарное содержание общего имущества (уборка МОП, дератизация и дезинсекция, дезинфекция МОП, чердаков, подвалов и др.)	53 751	645 018	15 670,98	3,43
2.4.	Техническое обслуживание лифтов (обслуживание, освидетельствование, страхование, и др.)	52 654	631 854	15 670,98	3,36
2.5.	Аварийно-диспетчерское обслуживание (техобслуживание, устранение аварий)	5 171	62 057	15 670,98	0,33
2.6.	Ежегодное обучение, аттестация, повышение квалификации сотрудников ответственных за безопасную эксплуатацию МКД, спец.литература и пр.	940	11 283	15 670,98	0,06
2.7.	Оплата по договорам на техническое обслуживание системы дымоотведения и проверки вентканалов	4 388	52 654	15 670,98	0,28
2.8.	Оплата по договору на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	2 977	35 730	15 670,98	0,19
2.9.	Оплата по договору на техническое обслуживание средств автоматики инженерных систем	2 821	33 849	15 670,98	0,18
3.	Расходы на текущий ремонт несущих конструкций, конструктивных элементов, в том числе:				
3.1.	Ремонт фундамента, стен, фасада, перекрытий, кровли, входные группы, подъезды	7 835	94 026	15 670,98	0,50
3.2.	Строительные и отделочные материалы, скобяные изделия, элементы внутренней и внешней отделки и др.	4 858	58 296	15 670,98	0,31
3.3.	Слесарный инструмент, средства индивидуальной защиты и др.	3 134	37 610	15 670,98	0,20
Итого		659 121	7 909 457	15 670,98	42,06

Председатель ЖСК "Волжские дали-89"
Главный бухгалтер

П.А. Шишкин
Е.С. Биккулова

